



U Z N E S E N I E Výboru a K R K
ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY - IČO 001781520750
 ZO SZZ 20-24 Podbreziny Sever
08.06.2024 / 14:00

<https://zahradkysever.webnode.sk/>

Uznesenie má 4 strany; **JE VYVESENÉ na internetovej adrese:**
<https://zahradkysever.webnode.sk/>, **bolo zaslané na**
e-mailové adresy spoluvlastníkov, ktorí ich uviedli v prezentácii na VČS
Záhradkárskej osady / IČO 001781520750 - ZO SZZ 20-24.

Účast':

Výbor Záhradkárskej osady - ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750:

Miroslav MARKO

Jozef MARTINČIAK

Jana OLBERTO VÁ

KRK Záhradkárskej osady - ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750::

František OLBERT

xx
Peter ŽAKAROVSKÝ

xx
Jozef HRABOVSKÝ

1.) Počty vlastníkov ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY - IČO 001781520750-ZO SZZ 20-24 Podbreziny
ZMENA (Starý záznam 57 vlastníkov-členov/ 2 vlastníci-nečlenovia Σ 59 vlastníkov)

Sever: **56 vlastníkov-členov; 3 vlastníci-nečlenovia (Σ 59 vlastníkov).**

Pri stanovovaní počtov sa vychádzalo z doleuvedeného „VÝPISU Z LISTU VLASTNÍCTVA“
 č. 1313 zo 07.06.2024, vid'. Príloha č.1.

PRÍLOHA č.1. tohto Uznesenia - LV 1313// P.Č. 773/148 - Spoluvlastnícke podiely v
Záhradkárskej osady / IČO 001781520750 - ZO SZZ 20-24 .

Nevyriešené majetkové veci a poznámky:

-**Vypadlo;** P.č. 49 z LV 1313 (Martinko Ján - zomrel; Martinkova Halina - zomrela)

-**Príbudlo;** P.č. 73 v LV 1313 (Martinko Ján Mgr., - dedič, Košice - pribudol ako VLASTNÍK-NEČLEN.

-**Nevysporiadané;** P.č. 32 z LV 1313 (Na tomto P.č. figuruje Plch Jozef a k nemu prislúchajúci súkromný pozemok je 773/121 - Kuzmová Lenka/Heumann Róbert)

-**Nevysporiadané;** P.č. 26 z LV 1313 (Na tomto P.č. figuruje Šváb Ján a k nemu prislúchajúci súkromný pozemok je 773/91 – Bartejs Jiří)

2.) FINANCIIE Záhradkárskej osady - ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750:

2.1.) Zaplataenie účelových poplatkov stanovených Výročnými zhromaždeniami vlastníkov ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750 za R 2023 (za roky predchádzajúce):

K zasadaniu Výboru + KRK - 08.06.2024:

- **zaplatilo** schválený účelový poplatok za R 2024: **55** vlastníkov-členov (zaplatené mal i Martinko)
- **nezaplatili** schválený účelový poplatok za R 2024: **2** vlastníci-členovia (Grieš; Štof)
- **nezaplatil** schválený účelový poplatok za R 2020; 2021; 2022; 2023; 2024 **1** vlastník-člen (Timko)

- **nezaplatil** schválený účelový poplatok za roky predchádzajúce a 2023; 2024 1 vlastník-nečlen (*Argaláš*)

STAV FINANCIÍ V POKLADNI k 27.08.2023 - k VSV: 1.182,58 €

STAV FINANCIÍ V POKLADNI k 08.06.2024 - k zasadaniu Výboru+KRK: 1.501,18 €

2.) Schvátenie termínu „Výročnej Schôdze Vlastníkov“ (VSV)
Záhradkárskej osady-IČO 001781520750 - SZZ 20-24:

Termín: 24.08.2024 / 15:00 až 17:00 hod.
Miesto : ZŠ Janka kráľa, Veľká učebňa na 1. poschodí

3.) Ostatné:

3.1.) Parkovanie súkromného motorového vozidla v rozpore s **Osadovým poriadkom**
Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24) z 26.08.2023, podľa:

<https://zahradkysever.webnode.sk/>

„Citujem“

Tretia časť

Čl. 5

Bod. 12

[12.] Vjazd motorových vozidiel do osady je dovolený len za účelom dovozu alebo vývozu väčšieho objemu materiálu alebo predmetov. Vjazd sa povoľuje na dobu maximálne 60 minút. Pre dlhší pobyt vozidla v osade je potrebné si vopred zabezpečiť povolenie od štatutára. V prípade prekročenia povoleného času na pobyt vozidla v osade môže byť majiteľovi udelená sankcia vo výške 10 €. Nie je dovolený vjazd vozidlami, ktoré svojou šírkou neumožňujú bezpečné manévrovanie po cestách v osade bez poškodenia oplotenia alebo okrasných pásov pri plotoch. Za daždivého počasia a v čase, kedy je cesta rozmočená je zakázaný akýkoľvek vjazd vozidiel do osady z dôvodu zamedzenia poškodzovania vnútroosadových ciest. Takisto nie je dovolené skladovanie stavebného materiálu alebo maštalného hnoja na cestách v osade alebo pri vonkajšom oplotení záhrady. Pri každom vjazde a výjazde//vstupe a výstupe sa musia brány//bránky za sebou zamykať.

“

Dlhodobé parkovanie vozidla. Návšteva p. ARGALÁŠA. Parkovanie z 25.05.2024 cca. 15:00 až 16:00 na 26.05.2024 cca. 08:00 až 09:00 hod. Svedkovia: p. Schuster; p. Ján Vlha, p. Martinčiak; p. Marko





3.2.) Voľne sa pohybujúca líška, materiál dodala p. Vitovská,



3.3.) Na VSV, 24.08.2024 riešiť pohyb tzv. cudzích osôb v Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750. (Návštevy, nájomcovia ...)

Osadový poriadok Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24) z 26.08.2023
<https://zahradkysever.webnode.sk/>

„Citujem“

Tretia časť

Čl. 5

Bod. 16

[16.] Cudzím osobám nie je povolený vstup do záhradkárskej osady bez sprievodu vlastníka záhradky. Vlastník záhradky je zodpovedný za správanie osôb, ktoré vstúpili do osady s jeho súhlasom.

„

Príloha č.1.

Výpis z listu vlastníctva č. 1313//P.Č. 776/148; Okres: 505-LM; Obec: 510262-LM;
K.Ú.: 843385-Okoličné k 07.06.2024; 17:04:48 hod.

Elektronický zápis vyhotovený dňa: 12.06.2024

Výbor ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750:



Predseda-Štatutár ZO
Miroslav MARKO



Tajomník-Štatutár ZO
Jozef MARTINČIAK



Hospodár-Pokladník ZO
Jana OLBERTO V Á

KRK ZO SZZ 20-24 / IČO 001781520750::



Predseda
František OLBERT



Výpis z listu vlastníctva č. 1313//P.Č. 776/148; Okres: 505-LM; Obec: 510262-LM;
K.Ú.: 843385-Okoličné

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš **Dátum vyhotovenia** : 07.6.2024
 Obec : 510262 Liptovský Mikuláš **Čas vyhotovenia** : 17:04:48
 Katastrálne územie : 843385 Okoličné **Údaje platné k** : 06.06.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1313

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
773/148	2330	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce