



U Z N E S E N I E (Webstránka ZO SZZ 20-24: www.zahradkysever.webnode.sk)
z Výročnej členskej schôdze členov-vlastníkov Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750
(ZO SZZ 20-24),
LV 1313, PČ 773/148, SO - 26.08.2023/15:00 - 17:00, ZŠ Janka Kráľa, Liptovský Mikuláš.

(Uznesenie má 5 strán)

Počet členov-vlastníkov ku dňu 26.08.2023 = **57 / 100%**
 (podľa LV 1313 = 59 vlastníkov z toho 57 členov-vlastníkov a 2 nečlenovia-vlastníci)

Počet zaprezentovaných členov (podpísaných v prezenčnej listine) ZO SZZ 20-24 bol k 15:00 hod.:
25 + 1 splnomocnenie = 26 / 45,61 % VČS neuznášania schopná

Po približne pol hodine čakania o 15:40 hod.
 (opätovné sčítanie prítomných zapísaných vlastníkov)

25 + 1 splnomocnenie = 26 / 45,61 % VČS JE (BOLA) uznášanania schopná
nadpolovičnou väčšinou prítomných vlastníkov.

A.) Výročná členská schôdza (VČS) berie na vedomie:

1.) Počet vlastníkov k VČS - Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24), k 26.08.2023:

Z celkového počtu 59 vlastníkov je 57 členov-vlastníkov a 2 nečlenovia-vlastníci

2.) Web stránka ZO SZZ 20-24: <<http://www.zahradkysever.webnode.sk>>;

Predseda-štatutár/Miroslav MARKO - email: mikro_makro@pobox.sk; mobil: +421 905 319080

Tajomník-Štatutár/Jozef MARTINČIAK - mobil: +421 904131384

Hospodár-Pokladník/Jana OLBERTOVIČOVÁ - mobil: +421 944235733

Hlasovanie o bode A; 1.) a 2.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

B.) Výročná členská schôdza schvaľuje:

1.) Revíziu, návrhovú a mandátovú komisiu počas VČS: Predseda: Jana VITOVSKÁ

Člen: Peter ŽAKAROVSKÝ; Člen: Ladislav STAROŇ

Overovateľov: Jiří BARTEJS; František GUBÁŠ

2.) Čas rokovania VČS-Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24)

dňa 26.08.2023 / 15:00 - 16:40 v ZŠ J. Kráľa

3.) Správu o činnosti od poslednej VČS 27.08.2022 do VČS dňa 26.08.2023

4.) Správu Hospodára-Pokladníka od poslednej VČS 27.08.2022 do VČS dňa 26.08.2023,

zostatok v pokladni k 26.08.2023: **1.182,58 €**

5.) Správu Kontrolno-Revíznej komisie od poslednej VČS 27.08.2022 do VČS dňa 26.08.2023

Hlasovanie o bode B; 1.); 2.);3.);4.) a 5.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

**6.) Na základe odporúčania Výboru Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750
(ZO SZZ 20-24):**

Ukončuje sa členstvo:

-Štefan CÁKOVI, 773/131+1/69, LM, Morušová 523/4
v ZO SZZ 20-24, dňom 26.08.2023 - po VČS Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750
(ZO SZZ 20-24)

Prijatý za člena:

-Július STROMKO, 773/131+1/69, LM, Pod Slivkou 521/3
v ZO SZZ 20-24, dňom 26.08.2023 - po VČS Záhradkárskej osady-IČO: 001781520750
(ZO SZZ 20-24)

Hlasovanie o bode B; 6.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

**7.) POVOLENIE prerušenja celistvosti oplotenia za účelom vybudovania MB/VB
SCHVÁLENÉ ŽIADOSTI - ZO SZZ 20-24 k 26.08.2023:**

- 1.MB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*
- 2.MB - VITOVSKÝ, 773/98, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*
- 3.VB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*
- 4.VB; MB - ČERVENŇ, 773/84, Žiadosť z 15.07.2020 - *schválené*
- 5.MB - LENK, 773/134, Žiadosť z 24.08.2020 - *schválené*
- 6.MB - ORAVEC, 773/81, Žiadosť z 07.09.2020 - *schválené*
- 7.MB - POLÁK, 773/75, Žiadosť z 20.12.2020 - *schválené*
- 8.MB - BELLA, 773/86, Žiadosť z 01.05.2021 - *schválené*
- 9.MB - VLHOVÁ Z., 773/116, Žiadosť z 01.05.2021 - *schválené*
- 10.MB - KENDERA, 773/77, Žiadosť z 03.05.2021 - *schválené*
- 11.MB - HEUMANN, 773/121//773/148-vodovod, Žiadosť z 06.05.2020 - *schválené*
- 12.MB - HRUŠKOVÁ, 773/114, Žiadosť z 20.07.2021 - *schválené*
- 13.VB - JUH, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*
- 14.VB - Sever, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*
- 15.MB - Stred, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*
- 16.MB - VLHA, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*
- 17.VB; MB - PAVELEK, 773/85, Žiadosť z 13.07.2020 - *schválené*
- 18.MB - MARKO, 773/146, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*
- 19.MB - TURAJ, 773/132, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*
- 20.MB - VLHA, 773/119, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*
- 21.MB - VIDIEČAN, 773/145, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 22.MB - HÝBL, 773/118, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 23.MB - HLAVÁČ, 773/95, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 24.MB - TYLKA, 773/79, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 25.MB - HRABOVSKÝ, 773/104, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 26.MB - PELECHÁČ, 773/88, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 27.MB - ŠEBO Ján, 773/141, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*
- 28.MB - MIČUDOVÁ, 773/127, Žiadosť z 16.09.2020 - *schválené*
- 29.MB - BRUTENIČOVÁ, 773/221, Žiadosť z 30.12.2020 - *schválené*
- 30.MB - SLOVÍK, 773/105, Hradišská 626/3, Žiadosť z 01.09.2021 - *schválené*
- 31.MB - PARDEL, 773/106, Jabloňová 518/4, Žiadosť z 02.09.2021 - *schválené*
- 32.MB - ARGALÁŠ, 773/110, Za Traťou 606/2, Žiadosť zo 17.09.2021 - *schválené*

- | |
|---|
| <p>33.MB - MARTINČIAK, 773/124, Morušová 523/4, Žiadosť z 16.06. 2023 - <i>schválené</i>
34.MB - ŠINGLIAROVÁ, 773/107, Nová ulica, 465/20, 919 42 Voderadady, Žiadosť
zo 06.10.2022- <i>schválené</i></p> |
|---|

Hlasovanie o bode B; 7.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

8.) Tretí doplnok DO OSADOVÉHO PORIADKU ZO SZZ 20-24**Doplnok k Osadovému poriadku
ZO 20-24 - Podbreziny Sever - IČO: 001781520750****TRETIA ČASŤ****Čl. 5****Práva a povinnosti vlastníkov záhradiek****(ZMENY SÚ VO FARBE ČERVENEJ)**

Tretia časť, čl.5., číslo 14., písmeno h., „v poslednej vete do zátvorky:
Za omeškanie s plnením peňažného dlhu je ZO SZZ 20-24 oprávnená požadovať od neplatiča úroky z omeškania v zmysle platných zákonov a nariadení (napr.: Nariadenie vlády č. 87/1995 Zb. v znení neskorších predpisov, **tiež na základe nariadenia vlády číslo 141/2014 Zb. - „Zmena pri vykonávaní niektorých ustanovení Občianskeho zákonníka“ ...)**

X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

Zmena pojmu v OSADOVOM PORIADKU**POJEM:**

Záhradkárskej osady 20-24 - Podbreziny Sever - IČO: 001781520750

ZMENA NA:**Záhradkárskej osady IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24)**

V texte Osadového poriadku nahradiť **niektoré** pojmy ZO SZZ 20-24 (v rôznom skloňovaní, podľa významu)

nahradiť **pojmi** **Záhradkárska osada IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24)**

Hlasovanie o bode B; 8.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

10.) Financie:

1.) Odmena členom Výboru ZO SZZ 20-24 za rok, splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2022 i v ďalšom období do odhlasovanej zmeny:

Predseda - 100,- €; Tajomník - 50,- €; Hospodár - 50,- €

(spolu 200,00 €)

2.) Odmena členom KRK ZO SZZ 20-24 za rok, splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2022 i v ďalšom období do odhlasovanej zmeny:

Predseda - 30,- €; 1. Člen - 30,- €; 2. Člen - 30,- €

(spolu 90,00 €)

3.) Vymáhanie nedoplatkov: Predseda ZO 20-24 vyzve NEPLATIČOV:

K zaplaceniu dlžnej čiastky príspevku za roky 2020, 2021 aby zaplatili dlžnú čiastku:K 26.08.2023 - **Nečlen-vlastník - Anton TIMKO - 67,43 €;****Nečlen-vlastník - Pavol ARGALÁŠ - 10,00 €;****Člen-vlastník Dušan GRIEŠ - 44,95 €;****Člen-vlastník Elena SCHUSTEROVÁ - 10,00 €;**

Ak nezaplatia do 31 decembra 2023, ZO SZZ 20-24 pristúpiť od 01.01.2024 k vymáhaniu dlžnej čiastky, s úrokom za omeškanie 27% p.a. v zmysle Osadového poriadku,

Záhradkárskej osady IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24) z 26.08.2023, časť 3., článok 5., bod 14., písmeno h.;

4.) Poplatky pre rok 2024:

Poplatok - členov-vlastníkov - á Σ 15,00 €.

Účelový poplatok pre nečlenov-vlastníkov - á 15,00 € do pokladne

ZO SZZ + 5,00 € administratívne náklady spojené s doručovaním oznamov, zásielok a vedenie dokumentácie s tým spojenej, ktoré nie je možné čerpať z pokladne Záhradkárskej osady IČO: 001781520750 (ZO SZZ 20-24)

Štatutár / Hospodár - zahlásiť na SZZ Bratislava odber 55 ks členských známok !
Nakúpiť 5 ks „prázdných členských preukazov SZZ“ !

Poplatky za rok 2023 sú splatné do 31.12.2023

Hlasovanie o bode B; 10; body 1.), 2.), 3.) a 4.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

C.) Výročná členská schôdza ukladá:

1. BIRIGÁDA:

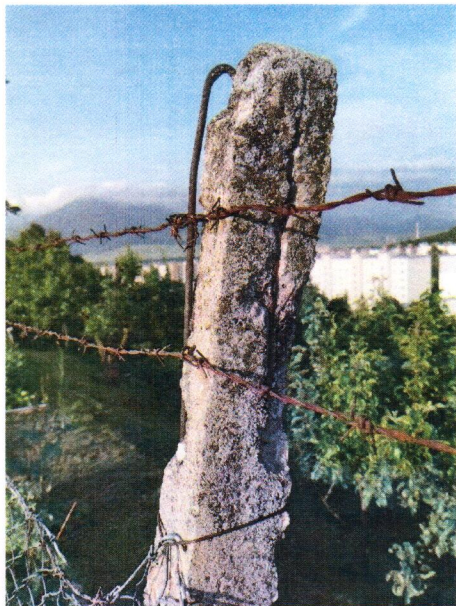
Zrezanie konárov stromu spoločného priestoru cesty pri pozemkoch Marko-Polák-susedná ZO SZZ

Plnia: Marko, Martinčiak, Olbert, Polák, Vlha

Termín: október 2023

Kontroluje: KRK ZO SZZ 20-24



2. BIRIGÁDA:**Oprava plota východ, pridanie 2-ch stĺpov.****Plnia: Martinčiak, Marko, Olbert, Vlha, Staroň, Stromko****Termín: do máj 2024****Kontroluje: KRK ZO SZZ 20-24****3. BIRIGÁDA:****Odstrániť neporiadok pri bráne Sever - na zráze k ceste****Plnia: Marko + členovia-vlastníci****Termín: do júl 2024****Kontroluje: KRK ZO SZZ 20-24**Hlasovanie o bode C.) UZNESENIA:

(Za: 25+1 splnomocnenie; Zdržal: 0, Proti: 0)

Hlasovanie o UZNESENÍ ako celku:**(Za: 25+1 splnomocnenie= Σ 26; Zdržal: 0, Proti: 0)**Pozn: ***Táto poznámka je informatívna, mimo proces hlasovania******Na VČS k 26.08.2023 zaplatilo 35 členov-vlastníkov poplatok v R 2023, prítomných bolo 25 členov-vlastníkov + 1 Plná moc = Σ 26 členov-vlastníkov***

Výbor ZO SZZ 20-24:

Miroslav MARKO
Predseda-ŠtatutárJozef MARTINČIAK
Tajomník-ŠtatutárJana OLBERTOVIČ
Pokladník-Hospodár

Overovatelia:

František GUBÁŠ

Jiří BARTEJS

