



**U Z N E S E N I E** (Webstránka ZO SZZ 20-24: [www.zahradkysever.webnode.sk](http://www.zahradkysever.webnode.sk))  
z Výročnej členskej schôdze členov-vlastníkov ZO SZZ 20-24, IČO: 001781520750,  
LV 1313, PČ 773/148, SO - 27.08.2022/15:00 - 17:00, ZŠ Janka Kráľa, Liptovský Mikuláš.

(Uznesenie má 4 strany)

Počet členov-vlastníkov ku dňu 27.08.2022 = **58 / 100%**

(podľa LV 1313 = 59 vlastníkov z toho 58 členov-vlastníkov a 1 nečlen-vlastník)

**PO VČS od 27.08.2022 = 59 vlastníkov z toho 57 členov-vlastníkov a 2 nečlenovia-vlastníci.**

Počet zaprezentovaných členov (podpísaných v prezenčnej listine) ZO SZZ 20-24 bol k 15:00 hod.:

**27 + 4 splnomocnenia = 31 / 53,44 %**

**Počet hlasujúcich členov ZO SZZ 20-24 po 1 hodine jednania bol:**

**26 + 4 splnomocnenia 30 / 51,72 %**

(1 člen-vlastník v priebehu VČS odišiel)

**VČS JE (bola) UZNÁŠANIA SCHOPNÁ**

**A.) Výročná členská schôdza (VČS) berie na vedomie:**

**1.) Od VČS - ZO SZZ 20-24 - od 27.08.2022, je stav členskej základne:**

Z celkového počtu 59 vlastníkov je 57 členov-vlastníkov a 2 nečlenovia-vlastníci

**2.) Web stránka ZO SZZ 20-24: <<http://www.zahradkysever.webnode.sk>>;**

Predseda-štatutár/Miroslav MARKO - email: [mikro\\_makro@pobox.sk](mailto:mikro_makro@pobox.sk); mobil: +421 905 319080

Tajomník-Štatutár/Jozef MARTINČIAK - mobil: +421 904131384

Hospodár-Pokladník/Jana OLBERTOVIČOVÁ - mobil: +421 944235733

Hlasovanie o bode A; 1.) a 2.) UZNESENIA:

(Za: 27+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**B.) Výročná členská schôdza schvaľuje:**

**1.) Revíziu, návrhovú a mandátovú komisiu počas VČS: Predseda: Peter ŽAKAROVSKÝ  
Člen: Jana VITOVSKÁ; Člen: Ladislav STAROŇ  
Overovateľov: Jiří BARTEJS; Juraj VIDIEČAN**

**2.) Program rokovania VČS ZO SZZ 20-24 dňa 27.08.2022 / 15:00 - 17:00 v ZŠ J. Kráľa**

**3.) Správu o činnosti od poslednej VČS 28.08.2021 do VČS dňa 27.08.2022**

**4.) Správu Hospodára-Pokladníka od poslednej VČS 28.08.2021 do VČS dňa 27.08.2022,  
zostatok v pokladni k 27.08.2022: 1.201,68 €**

**5.) Správu Kontrolno-Revíznej komisie od poslednej VČS 28.08.2021 do VČS dňa 27.08.2022**

Hlasovanie o bode B; 1.); 2.);3.);4.) a 5.) UZNESENIA:

(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**6.) Na základe odporúčania Výboru ZO SZZ 20-24:**

**Ukončil funkciu Predsedu KRK: Ján VLHA**

**Zvolený nový Predseda KRK: František OLBERT**, prijatý za člena ZO SZZ 20-24, po dobu výkonu funkcie Predsedu KRK sa mu odpúšťa poplatok za členskú známku

Hlasovanie o bode B; 6.) UZNESENIA:

(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**7.) Na základe odporúčania Výboru ZO SZZ 20-24:**Ukončuje sa členstvo

-Pavlovi ARGALÁŠOVI, 773/110, LM, Za Traťou 602/2  
v ZO SZZ 20-24, dňom 27.08.2022 - po VČS ZO SZZ 20-24

Hlasovanie o bode B; 7.) UZNESENIA:

(Za: 25+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 1)

**8.) POVOLENIE prerušenia celistvosti oplotenja za účelom vybudovania**

„Malej Bránky (MB), Veľkej Brány (VB)“:

X1.MB - MIČUDOVI, 773/127, Žiadosť z 16.09.2020 - *schválené*X2.MB - BRUTENIČOVÁ, 773/221, Žiadosť z 30.12.2020 - *schválené*X3.MB - SLOVÍK, 773/105, Hradišská 626/3, Žiadosť z 01.09.2021 - *schválené*X4.MB - PARDEL, 773/106, Jabloňová 518/4, Žiadosť z 02.09.2021 - *schválené*X5.MB - ARGALÁŠ, 773/110, Za Traťou 606/2, Žiadosť zo 17.09.2021 - *schválené*Už schválené žiadosti z VČS ZO SZZ 20-24:1.MB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*2.MB - VITOVSKÝ, 773/98, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*3.VB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020 - *schválené*4.VB; MB - ČERVENĚ, 773/84, Žiadosť z 15.07.2020 - *schválené*5.MB - LENK, 773/134, Žiadosť z 24.08.2020 - *schválené*6.MB - ORAVEC, 773/81, Žiadosť z 07.09.2020 - *schválené*7.MB - POLÁK, 773/75, Žiadosť z 20.12.2020 - *schválené*8.MB - BELLA, 773/86, Žiadosť z 01.05.2021 - *schválené*9.MB - VLHOVÁ Z., 773/116, Žiadosť z 01.05.2021 - *schválené*10.MB - KENDERA, 773/77, Žiadosť z 03.05.2021 - *schválené*11.MB - HEUMANN, 773/121//773/148-vodovod, Žiadosť z 06.05.2020 - *schválené*12.MB - HRUŠKOVÁ, 773/114, Žiadosť z 20.07.2021 - *schválené*13.VB - JUH, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*14.VB - Sever, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*15.MB - Stred, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*16.MB - VLHA, Žiadosť zo 14.06.2020, Výbor ZO SZZ 20-24 - *schválené*17.VB; MB - PAVELEK, 773/85, Žiadosť z 13.07.2020 - *schválené*18.MB - MARKO, 773/146, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*19.MB - TURAJ, 773/132, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*20.MB - VLHA, 773/119, Žiadosť z 14.06.2020 - *schválené*21.MB - VIDIEČAN, 773/145, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*22.MB - HÝBL, 773/118, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*23.MB - HLAVÁČ, 773/95, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*24.MB - TYLKA, 773/79, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*25.MB - HRABOVSKÝ, 773/104, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*26.MB - PELECHÁČ, 773/88, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*27.MB - ŠEBO Ján, 773/141, Žiadosť z 22.08.2020 - *schválené*

ZÁROVEŇ VČS ZO SZZ 20-24 SPRESŇUJE Uznesenie z VČS z 22.08.2020, bod č. 8,  
bodka 1. a 2. PLATÍ - NASLEDOVNÉ:

Proces schvaľovania žiadostí: - Žiadosť musí prejednať Výbor a KRK - ak je žiadosť schválená, prejedná ju Členská schôdza (ČS) ZO SZZ 20-24. Žiadateľ nesmie mať nedoplatky (ruší sa prítomnosť vlastníka na prejednávaní horeuvedeného bodu na VČS / ČS).

**VČS stanovuje, aby NEOPRÁVNENÉ (bez súhlasu Výboru ZO SZZ 20-24) porušenie celistvosti oplotenía areálu ZO SZZ 20-24 bolo sankcionované sumou 50,- €, prípadne nahlásené na Stavebnom úrade Mesta Liptovský Mikuláš ako nepovolená stavba**

Hlasovanie o bode B; 8.) UZNESENIA:

(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

## 9.) Druhý doplnok DO OSADOVÉHO PORIADKU ZO SZZ 20-24

**Dodatok k Osadovému poriadku  
ZO 20-24 - Podbreziny Sever - IČO: 001781520750**

### TRETIA ČASŤ

#### Čl. 5

#### Práva a povinnosti vlastníkov záhradiek

12. Vjazd motorových vozidiel do osady je dovolený len za účelom dovozu alebo vývozu väčšieho objemu materiálu alebo predmetov. **Vjazd sa povoľuje na dobu maximálne 60 minút. Pre dlhší pobyt vozidla v osade je potrebné si vopred zabezpečiť povolenie od štatutára. V prípade prekročenia povoleného času na pobyt vozidla v osade môže byť majiteľovi udelená pokuta vo výške 10 €.** Nie je dovolený vjazd vozidlami, ktoré svojou šírkou neumožňujú bezpečné manévrovanie po cestách v osade bez poškodenia oplotenía alebo okrasných pásov pri plotoch. Za daždivého počasia a v čase, kedy je cesta rozmočená je zakázaný akýkoľvek vjazd vozidiel do osady z dôvodu zamedzenia poškodzovania vnútro-osadových ciest. Takisto nie je dovolené skladovanie stavebného materiálu alebo maštalného hnoja na cestách v osade alebo pri vonkajšom oplatení záhradky.

**Pri každom vjazde a výjazde//vstupe a výstupe sa musia brány//bránky za sebou zamykať.**

Hlasovanie o bode B; 9.) UZNESENIA:

(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

## 10.) Financie:

1.) Odmena členom Výboru ZO SZZ 20-24 za rok, splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2022: Predseda - 100,- €; Tajomník - 50,- €; Hospodár - 50,- €  
(spolu 200,00 €)

2.) Odmena členom KRK ZO SZZ 20-24 za rok splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2022: Predseda - 30,- €; 1. Člen - 30,- €; 2. Člen - 30,- €  
(spolu 90,00 €)

3.) Vymáhanie nedoplatkov: Predseda ZO 20-24 vyzve NEPLATIČOV:

K zaplateniu dlžnej čiastky príspevku za roky 2020, 2021 aby zaplatili dlžnú čiastku:

K 27.08.2022 - Nečlen-vlastník - Anton TIMKO - 38,10 €;

Člen-vlastník Dušan GRIEŠ - 25,40 €;

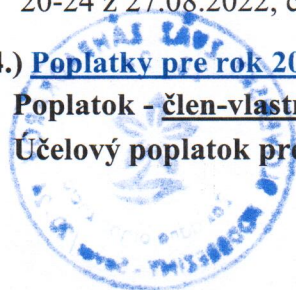
Člen-vlastník Ľubomír KORDOŠ - 10,00 €;

Ak nezaplatia do 31 decembra 2022, ZO SZZ 20-24 pristúpi od 01.01.2023 k vymáhaniu dlžnej čiastky, s úrokom za omeškanie 27% p.a. v zmysle Osadového poriadku ZO SZZ 20-24 z 27.08.2022, časť 3., článok 5., bod 14., písmeno h.;

## 4.) Poplatky pre rok 2023:

Poplatok - člen-vlastník -  $\Sigma$  15,00 €.

Účelový poplatok pre nečlenov-vlastníkov - 15,00 € do pokladne



**ZO SZZ + 5,00 € administratívne náklady spojené s doručovaním oznamov, zásielok a vedenie dokumentácie s tým spojenej, ktoré nie je možné čerpať z pokladne zo SZZ 20-24 (Σ 20,-€).**

**Štatutár / Hospodár - zahlásiť na SZZ Bratislava odber 55 ks členských známok !**

**Poplatky za rok 2022 sú splatné do 31.12.2022**

Hlasovanie o bode B; 10; body 1.), 2.), 3.) a 4.) UZNESENIA:  
(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**11.) Vyjadrenie k „Žiadosti p. Červeňa/Mesta“ // INÉ:**

1.) Výbor + KRK vykoná zámysel a kalkuláciu nákladov spolu s kľúčovou službou v LM, aby od všetkých spoločných vstupov a vjazdov do areálu ZO SZZ 20-24 (včítane vysiaticích zámokov) bol 1 (JEDEN), kľúč na bezpečnostnú kartu.

2.) **ZO SZZ 20-24 - IČO: 001781520750 v SÚČASNOSTI NEUVAŽUJE O SPOLOČNOM PRIPOJENÍ K ELEKTRICKEJ SIETI OD SSE-Distribúcia.**

Hlasovanie o bode B; 11; body 1.), 2.) UZNESENIA:  
(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**C.) Výročná členská schôdza ukladá:**

- **Dodržiavanie zásad parkovania pred bránou Sever - parkuje sa na pravej strane tak, aby bol umožnený prejazd vozidiel do priestoru záhradiek ZO SZZ 20-24. Plnia Všetci; Termín: priebežne; Kontroluje: KRK ZO SZZ 20-24.**
- **Každý majiteľ je POVINNÝ udržiavať si svoje rastliny a stromy tak, aby NEZASAHovali do spoločnej cesty a bez dohovoru so susedom do susedných pozemkov. Plnia Všetci; Termín: priebežne; Kontroluje: KRK ZO SZZ 20-24.**
- **Dodržiavanie vjazdu a parkovania do areálu ZO SZZ 20-24 podľa druhého doplnku - bodu č.9 tohoto uznesenia.**

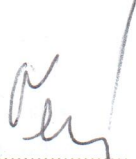
Hlasovanie o bode C.) UZNESENIA:  
(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

**Hlasovanie o UZNESENÍ ako celku:**  
(Za: 26+4 splnomocnenia; Zdržal: 0, Proti: 0)

Výbor ZO SZZ 20-24:

  
Miroslav MARKO  
Predseda-Štatutár

  
Jozef MARTINČIAK  
Tajomník-Štatutár

  
Jana OLBERTOVA  
Pokladník-Hospodár

Overovatelia:

  
Juraj VIDIEČAN

  
Jiří BARTEJS

