



U Z N E S E N I E

z Výročnej členskej schôdze členov-vlastníkov ZO SZZ 20-24, IČO: 001781520750,
LV 1313, PČ 773/148, SO - 28.08.2021/15:00 - 18:00, ZŠ Janka Kráľka, Liptovský Mikuláš.

(Uznesenie má 3 strany)

Počet členov-vlastníkov k zahájeniu VČS dňa 28.08.2021 = **58 / 100%**
(podľa LV 1313 = 59 vlastníkov z toho 58 členov-vlastníkov a 1 nečlen-vlastník)

Počet zaprezentovaných členov (podpísaných v prezenčnej listine) ZO SZZ 20-24 bol k 15:00 hod.:
29 + 1 Splnomocnenie **30 / 51,72 %**

Počet hlasujúcich členov ZO SZZ 20-24 bol: 28 + 1 Splnomocnenie **29 / 50,00 %**
(1 člen-vlastník v priebehu VČS odišiel)

VČS JE (bola) UZNÁŠANIA SCHOPNÁ

A.) Výročná členská schôdza (VČS) berie na vedomie:

1.) **Od VČS (včítane VČS)- stav členskej základne ZO SZZ 20-24 - od 28.08.2021:**

Z celkového počtu 59 vlastníkov je **58 členov-vlastníkov a 1 nečlen-vlastník**
Schválené na začiatku schôdze: ZA: 30 (29+1 plná moc) // Zdržal sa: 0 // Proti: 0

2.) **Web stránka ZO SZZ 20-24: <<http://www.zahradkysever.webnode.sk>>;**

Predseda-štatutár/Miroslav MARKO - email: mikro_makro@pobox.sk; mobil: +421 905 319080

Tajomník-Štatutár/Jozef MARTINČIAK - mobil: +421 904131384

Hospodár-Pokladník/Jana OLBERTOVIČOVÁ - mobil: +421 944235733

B.) Výročná členská schôdza schvaľuje:

1.) **Revíziu, návrhovú a mandátovú komisiu počas VČS:** Predseda: Peter ŽAKAROVSKÝ
Člen: Jana VITOVSKÁ; Člen: Ladislav STAROŇ

Overovateľov: Juraj VIDIEČEN; Jiří BARTEJS

2.) **Program rokovania VČS ZO SZZ 20-24 zo dňa 28.08.2021**

3.) **Správu o činnosti od poslednej VČS 22.08.2020 do VČS dňa 28.08.2021**

4.) **Správu Hospodára-Pokladníka od poslednej VČS 22.08.2020 do VČS dňa 28.08.2021,**
zostatok v pokladni k 28.08.2021: 837,82 €

5.) **Správu Kontrolno-Revíznej komisie od poslednej VČS 22.08.2020 do VČS dňa 28.08.2021**

6.) **Na základe odporúčania Výboru ZO SZZ 20-24:**

Ukončenie členstva dňom 28.08.2021 v ZO SZZ 20-24:

-Vladimír JANÍK

(Za: 27+1 splnomocnenie; Zdržal:1, Proti:0 - samostatný hlasovací arch - rukopis)

-Pavla ARGALÁŠA vyzvať k vysporiadaniu bránky (v plote na hranici jeho pozemku 773/110),
aby mohlo byť ukončené jeho členstvo v ZO SZZ 20-24 (na základe jeho vlastnej žiadosti).

Termín: Do VČS 2022.

(Za: 27+1 splnomocnenie; Zdržal:1, Proti:0 - samostatný hlasovací arch - rukopis)

7.) **POVOLENIE prerušenia celistvosti oplotenia za účelom vybudovania „Malej Bránky**
(MB), Veľkej Brány (VB)“:

1. **MB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020**

MB - VITOVSKÝ, 773/98, Žiadosť z 20.07.2020

VB - VITOVSKÝ, 773/96, Žiadosť z 20.07.2020

2. VB; MB - ČERVENĚ, 773/84, Žiadosť z 15.07.2020
3. MB - LENK, 773/134, Žiadosť z 24.08.2020
4. MB - ORAVEC, 773/81, Žiadosť z 07.09.2020
5. MB - POLÁK, 773/75, Žiadosť z 20.12.2020
6. MB - BELLA, 773/86, Žiadosť z 01.05.2021
7. MB - VLHOVÁ Z., 773/116, Žiadosť z 01.05.2021
8. MB - KENDERA, 773/77, Žiadosť z 03.05.2021
9. MB - HEUMANN, 773/121//773/148-vodovod, Žiadosť z 06.05.2020
10. MB - HRUŠKOVÁ, 773/114, Žiadosť z 20.07.2021

(Za: 28+1 splnomocnenie; Zdržal:0, Proti:0 - samostatný hlasovací arch - rukopis)

Z Uznesenia VČS z 22.08.2020, bod č. 7, bodka 1. a 2. platí:

Proces schvaľovania žiadostí: - Žiadosť musí prejednať Výbor a KRK - ak je žiadosť schválená, prejedná ju Členská schôdza (ČS) ZO SZZ 20-24. Žiadateľ nesmie mať nedoplatky a musí byť prítomný na ČS ZO SZZ 20-24, ktorá žiadosť prejednáva

VČS stanovuje, aby NEOPRÁVNENÉ (bez súhlasu Výboru ZO SZZ 20-24) porušenie celistvosti oplotenia areálu ZO SZZ 20-24 bolo sankcionované sumou 50,- €, prípadne nahlásené na Stavebnom úrade Mesta Liptovský Mikuláš ako nepovolená stavba

Vzhl'adom k neúčasti na VČS-28.08.2021 budú žiadosti o povolenie prerušenia oplotenia riešené na VČS 2022

11. MB - BRUTENIČOVÁ, 773/221, Žiadosť z 30.12.2020
12. MB - MIČUDOVÁ, 773/127, Žiadosť z 16.09.2020

Výpis z novelizovaného Osadového poriadku z 28.04.2018:

„ ... Plné znenie je na web stránke ZO SZZ 20-24: www.zahradkysever.webnode.sk

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. 6

Účel spoločných zariadení

1. Členom záhradkárskej osady slúžia spoločné zariadenia, ktoré tvoria oplotenie pozemkov osady, vnútorné komunikácie a ostatné pozemky v osade okrem záhradiek na spoločné používanie všetkými členmi osady.
2. Spoločné zariadenia sú v podielovom spoluvlastníctve všetkých záhradkárov a sú zriaďované a udržiavané z účelových prostriedkov stanovených členskou schôdzou. Účelové prostriedky sú vyjadrené v peniazoch a slúžia na zabezpečovanie prác na výstavbe a udržiavaní spoločných zariadení podľa uznesení členskej schôdze. Ak záhradkár nedodrží povinnosti určené Osadovým poriadkom alebo uznesením členskej schôdze, môže výbor ZO nariadiť na jeho náklady náhradné plnenie. V tom prípade musí byť záhradkár vopred vyzvaný, aby určenú povinnosť splnil alebo odstránil neželaný stav v primeranej lehote.

...“

8.) Financie:

Nebolo schválené navrhované zníženie odmien Predsedom ZO, zostáva v platnosti pôvodná výška odmien:

- 1.) Odmena členom Výboru ZO SZZ 20-24 za rok, splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2021: Predseda - 70,- €; Tajomník - 50,- €; Hospodár - 50,- € (**spolu 170,00 €**)
- 2.) Odmena členom KRK ZO SZZ 20-24 za rok splatná v decembri každého kalendárneho roka počnúc decembrom 2021: Predseda - 30,- €; 1. Člen - 30,- €; 2. Člen - 30,- € (**spolu 90,00 €**)
- 3.) Vymáhanie nedoplatkov: Predseda ZO 20-24 písomne, druhý krát vyzve NEPLATIČOV: K zaplateniu dlžnej čiastky príspevku za rok 2020, aby zaplatili dlžnú čiastku:
Nečlen-vlastník - **Anton TIMKO - 15,-€; člen-vlastník Dušan GRIEŠ - 10,- € a člen-vlastník Ivan SOUČÍK - 10,-€.**
Ak nezaplatia do 31 decembra 2021, ZO SZZ 20-24 pristúpi od 01.01.2022 k vymáhaniu dlžnej čiastky, s úrokom za omeškanie 27% p.a. v zmysle Osadového poriadku ZO SZZ 20- 24 z 28.04.2018, časť 3., článok 5., písmeno h.;

4.) Poplatky pre rok 2022:

Poplatok - člen-vlastník - Σ 10,00 €: 3,00 € / SZZ 3,00 € / ZO SZZ 4,00 €.

Účelový poplatok pre nečlenov-vlastníkov na rok 2022 - 10,00 € do pokladne ZO SZZ + 5,00 € administratívne náklady spojené s doručovaním oznamov Σ 15,- € , zásielok a vedenie dokumentácie s tým spojenej.

Pokladník-hospodár - zahlásiť na SZZ Bratislava odber 57 ks členských známok !


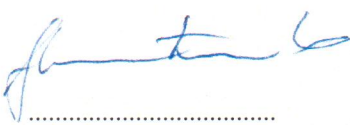
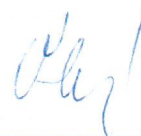
Poplatky za rok 2021 sú splatné do 31.12.2021

(Za: 26+1 splnomocnenie; Zdržal:0, Proti:2 - samostatný hlasovací arch - rukopis)

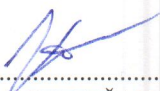
C.) Výročná členská schôdza ukladá:

- 1.) **Dodržiavanie zásad parkovania pred bránou Sever - parkuje sa na pravej strane tak, aby bol umožnený prejazd vozidiel do priestoru záhradiek ZO SZZ 20-24. Plnia členovia ZO SZZ 20-24; Termín: priebežne; Kontroluje: VČS 2021.**

Výbor ZO SZZ 20-24:

		
Miroslav MARKO predseda	Jozef MARTINČIAK tajomník	Jana OLBERTOVIÁ hospodár

Overovatelia:


Juraj VIDIEČAN meno


Jiří BARTEJS meno



